

ÖSTRA LERBERGETS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING NR. 4

UNDERHÅLLSPLAN
GRÖNYTOR, ASFALT & GARAGE

2025



UNDERHÅLLSPAN GRÖNYTOR & ASFALT

ÅR	2025	2026	2027	2028	2029
IB Grönyte- & asfaltsfond	460 000 kr	533 600 kr	607 200 kr	680 800 kr	754 400 kr
Årsavgifter enligt budget	213 600 kr	213 600 kr	213 600 kr	213 600 kr	213 600 kr
Underhåll av grönytor	−90 000 kr	−90 000 kr	−90 000 kr	−90 000 kr	−90 000 kr
Fixardagar	−2 000 kr	−2 000 kr	−2 000 kr	−2 000 kr	−2 000 kr
Snöröjning	−48 000 kr	−48 000 kr	−48 000 kr	−48 000 kr	−48 000 kr
UB Grönyte- & asfaltsfond	533 600 kr	607 200 kr	680 800 kr	754 400 kr	828 000 kr
ÅR	2030	2031	2032	2033	2034
IB Grönyte- & asfaltsfond	828 000 kr	901 600 kr	975 200 kr	1 048 800 kr	1 122 400 kr
Årsavgifter enligt budget	213 600 kr	213 600 kr	213 600 kr	213 600 kr	213 600 kr
Avsättning städområden	−90 000 kr	−90 000 kr	−90 000 kr	−90 000 kr	−90 000 kr
Fixardagar	−2 000 kr	−2 000 kr	−2 000 kr	−2 000 kr	−2 000 kr
Snöröjning	−48 000 kr	−48 000 kr	−48 000 kr	−48 000 kr	−48 000 kr
UB garagefond	901 600 kr	975 200 kr	1 048 800 kr	1 122 400 kr	1 196 000 kr

UNDERHÅLLSPAN GARAGE

ÅR	2025	2026	2027	2028	2029
IB garagefond	100 000 kr	173 800 kr	270 600 kr	367 400 kr	464 200 kr
Årsavgifter enligt budget	176 400 kr	176 400 kr	176 400 kr	176 400 kr	176 400 kr
Fasadtvätt / målning	-				
Allmänt underhåll	-8 000 kr	-8 000 kr	-8 000 kr	-8 000 kr	-8 000 kr
El, nätaggift, förbrukning	-71 600 kr	-71 600 kr	-71 600 kr	-71 600 kr	-71 600 kr
Byte fasadbrädor	-23 000 kr				
UB garagefond	173 800 kr	270 600 kr	367 400 kr	464 200 kr	561 000 kr

ÅR	2030	2031	2032	2033	2034
IB garagefond	561 000 kr	622 800 kr	719 600 kr	816 400 kr	913 200 kr
Årsavgifter enligt budget	176 400 kr	176 400 kr	176 400 kr	176 400 kr	176 400 kr
Fasadtvätt / målning	-35 000 kr				
Allmänt underhåll	-8 000 kr	-8 000 kr	-8 000 kr	-8 000 kr	-8 000 kr
El, nätaggift, förbrukning	-71 600 kr	-71 600 kr	-71 600 kr	-71 600 kr	-71 600 kr
Byte fasadbrädor					
UB garagefond	622 800 kr	719 600 kr	816 400 kr	913 200 kr	1 010 000 kr